

## **Как формируются тарифы на услуги ЖКХ**

В связи с наступлением холодов сумма в квитанциях за услуги ЖКХ заметно повышается. Давайте разберемся, как же рассчитываются тарифы на электроэнергию, тепловую энергию, воду, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами, за что мы платим свои деньги и почему в соседних регионах эта плата зачастую меньше, чем у нас.

Исполнительным органом государственной власти Республики Алтай, созданным с целью осуществления государственного регулирования тарифов (цен) является Комитет по тарифам Республики Алтай (г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 182, 4 этаж, вход с торца, 404 кабинет, телефон/факс: (38822) 6-11-53, 6-42-80, официальный сайт: <http://komitet-tarifov.ru/>).

При расчете тарифов на коммунальные услуги Комитет руководствуется федеральным законодательством, правилами и методическими указаниями.

В соответствии с методическими указаниями, тарифы рассчитываются на основании необходимой валовой выручки регулируемой организации (ресурсоснабжающей организации), определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования. Необходимая валовая выручка формируется из экономически обоснованных расходов, необходимых организации для осуществления регулируемой деятельности (фонд оплаты труда, социальные отчисления, сырье и материалы, затраты на капитальный и текущий ремонт, административные расходы и т.д.).

На себестоимость выпускаемой продукции (услуг) влияет множество факторов, в том числе технико-экономические: установленная и фактически используемая мощность используемого оборудования, количество потребителей и их структура потребления, а также структура и протяженность сетевого комплекса. Также существенное влияние оказывает транспортная доступность (наличие железной дороги), природно-климатические условия («горность»), оплата труда («северные» коэффициенты). На формирование цены услуги существенно влияют затраты на энергетические ресурсы, стоимость основных средств, затраты на оплату труда, в связи с большей занимаемой долей в себестоимости (необходимой валовой выручки).

Так, при прочих равных условиях затраты на оплату труда в части применяемых районных коэффициентов в Республике Алтай на 121,7% выше, чем в Алтайском крае, на 116,7% выше, чем в Новосибирской области

(Республика Алтай – 1,40, Алтайский край – 1,15, Новосибирская область – 1,20).

Кроме того, учитывая исторически сложившуюся структуру теплоэнергетики Республики Алтай, где преобладают большое количество малой мощности котельных удельные затраты на оплату труда значительно превышают соседние регионы, так как по действующему законодательству сотрудник котельной не имеет право работать более 40 часов в неделю и в штатном расписании должно быть не менее 4 человек с учетом коэффициента сменности. На территории Алтайского края и Новосибирской области, с учетом плотности населения, находятся котельные с большими мощностями, при этом удельные затраты на оплату труда в общей доле необходимой валовой выручки имеют практически равные показатели с иными статьями затрат составляющих себестоимость продукции (услуг).

Стоимость энергетических ресурсов в 2018 году на территории Республики Алтай была на 20-30% выше, чем на территории Алтайского края, и на 15-50% и более выше, чем в Новосибирской области.

В целях ограничения роста платы граждан, на территории Республики Алтай применяется механизм установления льготных тарифов для категории потребителей – население, определение которых осуществляется с применением Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 года № 400.

Расчет тарифов на электрическую энергию для населения регулируется федеральным законодательством и устанавливается Комитетом в пределах, доведенных приказом ФАС России.

Структура тарифов на электроэнергию для населения и приравненных к нему категорий граждан включает:

- тарифы на передачу электрической энергии по сетям, принадлежащим территориальным сетевым организациям (затраты на транспортировку электроэнергии от станций до конечного потребителя по распределительным электрическим сетям, а также затраты на ремонт и обслуживание сетей);

- оптовая цена (индикативная) за электричество (отпускная цена электростанций, от генератора);
- сбытова надбавка гарантировавшего поставщика (затраты на выставление счетов и сбор денег за электричество);
- инфраструктурные сборы;
- налог на добавленную стоимость.

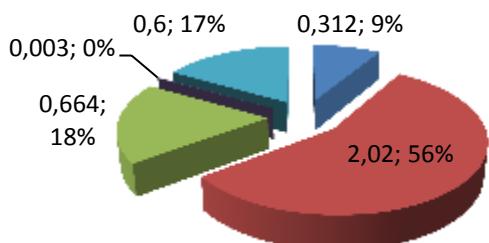
Пересматриваются тарифы ежегодно методом индексации на уровень инфляции.

Структура тарифов для населения, установленного приказом Комитета по тарифам Республики Алтай от 12.12.2018 года № 49/9 на 2019 год. Для категории потребителей население и приравненных к нему категориям потребителей в сельской местности, а также для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками.

### 1 полугодие 2019 года

**3,60 руб./кВт.ч с НДС**

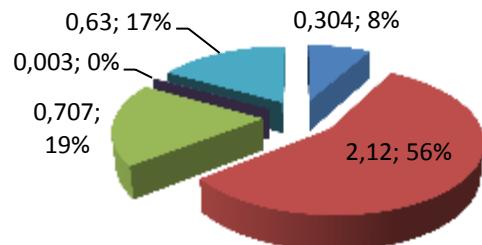
■ Сбытовая надбавка ■ Тариф на передачу  
■ Индикативная цена ■ Прочие платежи  
■ НДС



### 2 полугодие 2019 года

**3,76 руб./кВт.ч с НДС**

■ Сбытовая надбавка ■ Тариф на передачу  
■ Индикативная цена ■ Прочие платежи  
■ НДС



Как мы видим факторов, влияющих на ценообразование тарифов очень много, тарифы рассчитываются строго в соответствии с применением нормативно-правовых актов – правил и методических указаний.

Если у вас возникли вопросы по тарифообразованию, то вы всегда можете обратиться по телефону: 8(38822) 6-11-53.